



VILLE DE GONFARON

AVIS DE PUBLICITE MISE VENTE DE L'IMMEUBLE 3 RUE MARECHAL JOFFRE OUVERT A CANDIDATURES

En exécution de la délibération n°04/06 du conseil municipal en date du 8 Septembre 2021, il sera procédé sur le territoire de la Commune de Gonfaron, à une mise en vente d'un immeuble communal sis 3 rue Maréchal Joffre, cadastré section E n°319.

Description : L'immeuble comporte un bâtiment d'habitation, sur 3 étages, composé d'un garage et atelier, une cave, wc, cuisine et débarras, salle à manger, 3 chambres, salle d'eau et annexes, combles, sur un terrain d'une superficie cadastrale de 47 m².

Conditions de la vente :

Tout intéressé peut prendre communication du dossier d'information auprès de l'accueil de la Mairie comprenant :

- Un extrait cadastral
- Le dossier de diagnostic technique.

Horaires d'ouverture au public : du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00.

Le bien peut être visité exclusivement sur rendez vous pris auprès du secrétariat des services techniques **jusqu'au vendredi 19 novembre 2021** : 04.94.78.28.08

L'immeuble est vendu en l'état et libre de toute occupation.

Prix : 49 000 €

Les offres des candidats acquéreurs doivent être remises sous **pli cacheté, avec mention «immeuble 3 rue Joffre- NE PAS OUVRIR»** par envoi postal ou déposées à l'accueil de la Mairie contre récépissé de dépôt, au plus tard le **30 novembre 2021 à 12h00**.

Le dossier de candidature devra comprendre :

- 1- Une lettre de proposition d'acquisition comprenant : civilité, nom, prénom, adresse, le n° de téléphone et le prix d'achat du bien (hors frais annexe)
- 2- Notice d'état civil (livret de famille)
- 3- Accord de principe de la banque et/ou justification d'apport personnel avec plan de financement.

Critère d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse, les garanties de financement, la complétude du dossier.

Renseignements complémentaires : mairie-gonfaron@wanadoo.fr

Fait à Gonfaron le 27/09/2021

Thierry BONGIORNO

